

# KARCAG szálloda, park

Természetben:  
5300 Karcag, Fürdő u.

Helyrajzi szám(ok):  
2932/4

Ingtalan megnevezése	kivett, közpark és irodaház	Értébecslés dátuma	na.
Ingtalan mérete	0,7350 ha	Forgalmi érték	na.
Ingtalan besorolása	település központ vegyes terület	Deviza nem	HUF
Épületek száma	1 db	Értébecslés érvényessége	na.
Épületek össz nm	0		

## A terület leírása

A telek Karcag Város Önkormányzatának tulajdonában álló 0,7350 hektáros belterületi (2932/4. hrsz-ú) ingatlan, amely jelenleg közművekkel részben ellátva.

Elhelyezkedése: az Akácliget Gyógy- és Strandfürdővel szemben.

Meglévő állapot:

A beruházás helyszíne jelenleg fűvel borított, néhány fa és bokor található rajta. A folyamatban lévő önkormányzati beruházás keretében a meglévő használaton kívüli épület elbontásra kerül.

Az Erzsébet ligetben az ingatlan közvetlen szomszédságában, folyamatban van a 2015-ös Milánói Világkiállítás Magyar pavilonjának újjáépítése. Továbbá folyamatban van, több pályázati forrásból összeálló beruházás, egy szabadidős park – Karcag Kincse Gasztronómiai és Élménypark - a liget teljes területén.

A területen geotermikus energia található.



Tulajdonos  
Karcag Város  
Önkormányzata

Részesedés  
1/1

Infrastruktúra



Megközelítés

Közút: Madarasi út felől  
Vasút: -

Víz  
Áram  
Szennyvíz  
Gáz

kiépített  
geotermikus kút  
kiépített  
kiépített  
kiépített

kapacitás nem ismert  
kapacitás nem ismert  
kapacitás nem ismert  
kapacitás nem ismert

Telekom

kiépített  
kapacitás nem ismert

## Jelenlegi hasznosítás

A terület jelenleg nincs hasznosítva.

## Vagyonkezelő

Karcag Város Önkormányzata

## A hasznosítás formája:

## Javasolt hasznosítási lehetőségek

turisztikai hasznosítás (szálloda, attrakció)

## Kontakt személy

Szepesi Tibor polgármester

Mobil: +36 30 572 0000

E-mail: polgarmester@ph.karcag.hu

## értékesítés